



SANTA COLOMA DE GRAMENET

Ciudad próxima y sostenible

L1.2 Desarrollo de la regeneración urbana

barrios y viviendas habitables

12. Definir y ejecutar el Plan de Regeneración Integral del ámbito del Raval

Transversalidad de la acción

Relación con los Objetivos Estratégicos de la AUE



(OE 2, OE 3, OE 4, OE 5, OE6, OE7 y OE 9)

Relación con otras Líneas Estratégicas

L2.1, L2.2, L2.3, L3.1, L3.4, L4.2

Descripción:

En el barrio del Raval se sitúa un ámbito consolidado que requiere de un análisis diferenciado y una propuesta de regeneración urbana y social concreta, en el cual se suman diversas problemáticas urbanísticas y sociales urgentes más allá de lo propuesto en el Plan de Mejora de barrios del Sector Sur. Se pueden diferenciar tres ámbitos de trabajo:

Ámbito 1: las manzanas delimitadas por las calles Pau Claris, Sant Ernest, Joan Ubach, Espriu, avenida Sanatorio, las escaleras de Joaquín Talavera y el recinto del Espíritu Santo.

Ámbito 2: el espacio delimitado por las calles Pau Claris, Elcano, Sant Jordi y Avenida Generalitat, conocido como Espacio Cívico del Raval.

Ámbito 3: recinto del Espíritu Santo.

El ámbito 1 presenta problemas de discontinuidad urbana y aislamiento que derivan principalmente en problemas y conflictos sociales, así como en la degradación urbana y social de esta parte de la ciudad que limita con el espacio libre del recinto del Espíritu Santo.

El ámbito 2 presenta problemas de funcionalidad y estructurales tanto en los espacios públicos como en algunos espacios construidos, derivados de la incorrecta implantación de los usos y equipamientos existentes.

El ámbito 3 presenta problemas de conectividad interna y con el barrio, así como falta de planificación y reactivación de las zonas verdes públicas y la previsión de equipamientos. En este caso el suelo es, en su mayoría, propiedad de la Fundación Hospital Esperit Sant.

Valoración de la acción

Estado de la acción:

A implementar

Plazo de Ejecución:

Medio (2030)

Carácter de la acción:

Planificación Financiación

Agentes externos

Área Metropolitana de Barcelona / Consorcio del Besòs / Generalitat de Catalunya

Indicadores de ejecución	Fuente indicador
M ² de edificación regenerada	Ayuntamiento de Santa Coloma de G.
M ² de espacio público mejorado	Ayuntamiento de Santa Coloma de G.
M ² de nuevos equipamientos	Ayuntamiento de Santa Coloma de G.